



COMUNE DI ITRI

Provincia di Latina

Deliberazione Originale della Giunta Comunale

N. 18 del 15.02.2023

OGGETTO:	FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE, ANNUALITÀ 2022. UTILIZZO DELLE RISORSE DISPONIBILI IN ATTUAZIONE DI QUANTO STABILITO NELL'ALLEGATO A ALLA DGR LAZIO N. 1065 DEL 16.11.2022 (PUBBLICATA SUL BURL N. 97 DEL 24.11.2022). APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA, PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE, DI CUI ALL'ART. 11 DELLA LEGGE N. 431 DEL 09.12.1998 ED ART. 14 DELLA L.R. N. 12/99 E LORO S.M.I.
-----------------	---

L'anno **duemilaventitre** il giorno **quindici del mese di febbraio** alle ore **18,25** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

AGRESTI	Giovanni	Sindaco	presente
PALAZZO	Elena	Vicesindaco	presente
CECE	Giuseppe	Assessore	presente
DI MATTIA	Mario Simon	Assessore	presente
DRAGONETTI	Gabriella	Assessore	presente
MAZZIOTTI	Salvatore	Assessore	presente

Presenti: 6

Assenti: 0

Partecipa il **Segretario Comunale Margherita MARTINO**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

La Giunta Comunale

Visto il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n. 267;

Acquisiti i pareri a termine dell'art. 49 del suddetto Decreto Legislativo;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con Decreto del 13.07.2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.187 del 11.08.2022 concernente: *“Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità 2022”* ha ripartito, tra le Regioni, le risorse del Fondo ed assegnato alla Regione Lazio risorse pari ad **euro 31.727.225,80**;
- l'art. 1 del citato D.M. 13.07.2022, ai fini della ripartizione delle risorse tra i Comuni destinatari del Fondo, prevede:
 - **al comma 2:** *“Le regioni, stante il perdurare delle difficoltà conseguenti all'emergenza COVID-19, attribuiscono ai comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell'art. 1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse nonché per l'eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre del 1998, n. 431. I comuni utilizzano i fondi ricorrendo altresì all'unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di bilancio ai fini dell'ordinazione e pagamento della spesa”*;
 - **al comma 4:** *“è confermato l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020 anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali”*
 - **al comma 5:** *“stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti, la riduzione del reddito di cui comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021”*;
 - **al comma 6:** *“I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. Reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ovvero, comunque, interloquiscono con l'INPS secondo modalità dallo stesso ente indicate.*
- con nota prot. n. 1188493 del 24.11.2022, acquisita in atti con PEC in data 24.11.2022, la Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata ha comunicato che con Deliberazione n. 1065 del 16.11.2022 (*“Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione “Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2022, ai sensi del D.M. 13 luglio 2022”*), pubblicata sul BURL n. 97 del 24.11.2022, la Giunta Regionale ha:
 - approvato l'Allegato A recante i criteri e le modalità di gestione del Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2022;
 - disposto che i Comuni possono determinare di utilizzare le risorse disponibili per l'annualità 2022 del Fondo in forma coordinata, come di seguito indicato:

- 1) ad integrazione delle risorse assegnate ed erogate ai richiedenti il contributo ammessi nelle graduatorie approvate relative al Fondo per il sostegno alla locazione 2021;
 - 2) mediante pubblicazione di un nuovo bando per sostegno alla locazione annualità 2022;
 - 3) in via coordinata tra le due precedenti possibilità indicate;
- comunicato, altresì, che con successiva determinazione verranno ripartite e impegnate in favore dei comuni le risorse disponibili per l'annualità 2022 (ovvero € 15.863.612,90 pari al 50% delle risorse complessive assegnate alla Regione Lazio), in base al numero delle famiglie residenti rilevate dal censimento ISTAT 2020 e che la liquidazione delle stesse avverrà a seguito della trasmissione della rendicontazione del fabbisogno comunale e calcolata al netto delle eventuali risorse residue delle precedenti annualità del Fondo;

Dato atto che questo Ente, dovendo scegliere tra le succitate opzioni proposte dalla Regione Lazio ha deciso (al fine dell'utilizzo delle risorse disponibili per l'annualità 2022 del Fondo) di procedere come da punto 2 della richiamata DGR Lazio n. 1065/2022 ovvero mediante pubblicazione di nuovo bando;

Evidenziato che:

- al fine della pubblicazione del nuovo bando comunale:
 - il contributo, così come stabilito dall'art. 1 del succitato Decreto Ministeriale del 13.07.2022, non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd Reddito di cittadinanza di cui al D.L. n. 4 del 28.01.2019, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 26 del 28.03.2019 e s.m.i., come stabilito dall'art.1, co. 5, del decreto ministeriale 12.08.2020;
 - il contributo comunale da erogarsi ai soggetti destinatari dello stesso non potrà superare il 40% del costo del canone annuo e comunque fino ad un massimo di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente;
 - i Comuni possono stabilire criteri di priorità per l'attribuzione dei contributi ai soggetti collocati utilmente in graduatoria oppure erogare percentuali inferiori del 100% del contributo spettante, qualora il fabbisogno comunale accertato sia superiore alle risorse regionali assegnate, a condizione che ne diano preventiva specificazione nei provvedimenti di pubblicizzazione. I Comuni fissano l'entità dei contributi, nel rispetto dei limiti massimi indicati;
- al fine dell'ottenimento del contributo i Comuni trasmettono i provvedimenti di competenza approvati la richiesta delle risorse come da art. 6 dell'Allegato A – Linee Guida;

Rilevato di dover dare adeguata informazione ai cittadini della possibilità di accedere al contributo economico e dei criteri di ammissione a tale contributo, così come definiti dalla Regione Lazio;

Visti lo schema-tipo di bando e il modello di domanda (allegati alla DGR n. 1065 del 16.11.2022) predisposti dalla Regione Lazio per agevolare le attività dei Comuni interessati e quindi da potere utilizzare per l'elaborazione dei propri bandi;

Ritenuto opportuno e necessario assumere le conseguenti determinazioni in merito e, quindi provvedere ad utilizzare le risorse come da indicazioni regionali (nota prot. n. 1188493 del 24.11.2022, acquisita in atti tramite PEC in data 24.11.2022) e, specificatamente:

- previa pubblicazione di apposito bando, destinato ai soggetti titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata, site nel Comune di residenza o domicilio ed utilizzate a titolo di abitazione principale. Sono ammessi a contributo i soggetti richiedenti che alla data di presentazione della domanda sono in possesso dei requisiti previsti;
- a recepire i contenuti dello schema deliberato ovvero integrandoli per consentire l'approvazione dell'apposito bando pubblico nonché dello schema di domanda di partecipazione al bando per la

concessione del contributo straordinario per il pagamento dei canoni di locazione, di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 09.12.1998 ed art. 14 della L.R. n. 12/99 e loro s.m.i., così come predisposto dal preposto Ufficio Casa, relativo all'annualità 2022 e che allegati al presente bando ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- la Legge n. 431 del 09.12.1998;
- la Legge Regionale n. 12 del 06.08.1999 e s.m.i.;
- lo Statuto e i Regolamenti dell'Ente;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza

Attesa la competenza della Giunta Comunale a deliberare in merito, sulla base delle attribuzioni in materia previste dal [D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000](#);

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis c. 1 del D. Lgs 267/2000;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147bis c. 1 del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole palesemente resa;

DELIBERA

Per quanto in premessa riportato che costituisce parte integrante, sostanziale e motivazione ai sensi dell'art.3 della legge n. 241/90 e smi del presente atto:

1. **Di prendere atto** della nota prot. n. 1188493 del 24.11.2022, acquisita in atti tramite PEC del 24.11.2022, con cui la Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata ha comunicato che con Deliberazione n. 1065 del 16.11.2022 (*"Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione "Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2022, ai sensi del D.M. 13 luglio 2022"*), pubblicata sul BURL n. 97 del 24.11.2022, la Giunta Regionale ha:
 - approvato l'Allegato A recante i criteri e le modalità di gestione del Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2022;
 - disposto che i Comuni possono determinare di utilizzare le risorse disponibili per l'annualità 2022 del Fondo in forma coordinata, come di seguito indicato:
 - 1) ad integrazione delle risorse assegnate ed erogate ai richiedenti il contributo ammessi nelle graduatorie approvate relative al Fondo per il sostegno alla locazione 2021;
 - 2) mediante pubblicazione di un nuovo bando;
 - 3) in via coordinata tra le due precedenti possibilità indicate;
 - comunicato, altresì, che con successiva determinazione verranno ripartite e impegnate in favore dei comuni le risorse disponibili per l'annualità 2022 (ovvero € 15.863.612,90 pari al 50% delle

risorse complessive assegnate alla Regione Lazio), in base al numero delle famiglie residenti rilevate dal censimento ISTAT 2020 e che la liquidazione delle stesse avverrà a seguito della trasmissione della rendicontazione del fabbisogno comunale e calcolata al netto delle eventuali risorse residue delle precedenti annualità del Fondo;

2. **Di stabilire** che le risorse da assegnarsi al Comune di Itri saranno utilizzate così come da indicazioni della Regione Lazio (nota prot. n. 1188493 del 24.11.2022, acquisita in atti tramite PEC del 24.11.2022), specificatamente previa pubblicazione di apposito bando, destinato ai soggetti titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata site nel Comune di residenza o domicilio ed utilizzate a titolo di abitazione principale. Sono ammessi a contributo i soggetti richiedenti che alla data di presentazione della domanda sono in possesso dei requisiti previsti;
3. **Di approvare** lo schema di bando e lo schema di domanda, predisposti dagli Uffici e finalizzati alla concessione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 09.12.1998 ed art. 14 della L.R. n. 12/99 e loro s.m.i., che formano parte integrante della presenteproposta di deliberazione;
4. **Di incaricare** il Responsabile del Settore Socio-assistenziale e Nido all'adozione di ogni atto di competenza necessario e conseguente per l'esecuzione della presente deliberazione;
5. **Di riservarsi** di apportare al bilancio le necessarie variazioni ad avvenuto accredito dei fondi da parte della Regione Lazio;
6. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi del co. 4 dell'art.134 del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. stante l'urgenza di provvedere a motivo di garantire l'avvio e la gestione delle procedurecomunali finalizzate alla richiesta alla Regione Lazio delle risorse disponibili del Fondo e alle successive fasi di erogazione del contributo in favore degli aventi diritto e di rendicontazione per l'attività di monitoraggio sull'utilizzo dei fondi da parte della Direzione regionale competente;
7. **Di inviare** la presente deliberazione alla Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Edilizia Residenziale e Sovvenzionata, all'indirizzo: aiutoaffitto@regione.lazio.legalmail.it.

DICHIARA

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI ITRI

Provincia di Latina

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNUALITA' 2022

IL COMUNE DI ITRI

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

Vista la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 giugno 1999 e s.m. e i.;

Vista la deliberazione n. 1065 del 16 novembre 2022, pubblicata sul B.U.R.L. n. 97 del 24 novembre 2022 con la quale la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2022 e successive del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il provvedimento comunale n. _____ del _____ che approva l'avviso pubblico per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione per l'annualità 2022;

RENDE NOTO

che con il presente avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi condotti in locazione.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente bando ed **entro il termine del** _____.

REQUISITI

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana, di un paese dell'UE in corso di validità
- per i cittadini non appartenenti all'UE, permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità;
- residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro e di studio, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio

adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del regolamento regionale n. 2/2000 e s.m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza ovvero nell'ambito territoriale del comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro o di studio. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;

- non avere ottenuto per le mensilità per le quali è richiesto il contributo, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della Regione Lazio, di Enti Locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 14.000,00 rispetto al quale l'incidenza del canone annuo corrisposto, risulti superiore al 24%.

L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda ed il valore del canone annuo, al netto degli oneri condominiali, è riferito all'anno indicato nel bando comunale, risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati. La percentuale di incidenza è determinata: $\text{incidenza} = (\text{canone annuo effettivamente pagato} / \text{ISEE}) \times 100$.

oppure

ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 35.000,00 per i soggetti che dichiarino di aver subito, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%.

La riduzione del reddito, sulla base di quanto indicato nel bando comunale, può essere certificata attraverso l'ISEE corrente in corso di validità alla data della presentazione domanda o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021 dei componenti del nucleo familiare.

Il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd. Reddito di cittadinanza. Il Comune successivamente al pagamento del contributo, comunica all'INPS la lista dei beneficiari, ovvero, comunque, interloquisce con l'INPS secondo modalità dallo stesso indicate.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il richiedente presenta la domanda di contributo utilizzando apposito modello fornito dal Comune.

Il possesso dei suddetti requisiti, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000.

La domanda deve necessariamente comprendere la seguente documentazione:

- documento di identità in corso di validità;
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità, per gli inquilini cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea;
- contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed intestato al richiedente, per il quale è richiesto il contributo;
- ISEE ordinario in corso di validità;
- ISEE corrente in corso di validità o, in alternativa, dichiarazioni fiscali 2022/2021 dei componenti del nucleo familiare.

Qualora nel corso dell'anno 2022, per il medesimo alloggio, è stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il richiedente allega alla domanda copia di ambedue i contratti di locazione regolarmente registrati.

Variazioni ai requisiti e alle condizioni indicate nella domanda devono essere comunicate ai preposti Uffici comunali ai fini dell'ottenimento del contributo.

CONTRIBUTO

Il contributo comunale erogato ai soggetti destinatari non potrà superare il 40% del costo del canone annuo effettivamente versato e comunque non superiore ad un contributo totale di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente, nei limiti delle disponibilità regionale erogata al Comune.

Alla scadenza dei termini previsti dal presente Avviso, il Comune provvede alla quantificazione dell'importo complessivamente riconosciuto ai richiedenti ammessi nella graduatoria 2022 ed alla trasmissione alla Regione Lazio della "richiesta comunale delle risorse".

Il Comune, a seguito della richiesta comunale di contributo trasmessa alla Regione e nei limiti della disponibilità regionale erogata, potrà liquidare percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata esclusivamente sul modello messo a disposizione dal competente Ufficio comunale e disponibile sul sito internet www.comune.itri.it e dovrà pervenire all'Ufficio Comunale **entro il termine del**_____;

- a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune;
- per Posta elettronica Certificata PEC all'indirizzo: servizisociali.itri@pec.it

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.

Spetta all'Amministrazione Comunale procedere a idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.

ITRI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI ITRI
Provincia Latina

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO
PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE
ANNUALITA' 2022

DICHIARAZIONE DEL RICHIEDENTE

DA TI DE L R I C H I E D E N T E	cognome	nome
	Comune di nascita	data di nascita
	Comune di residenza	
	Via/Piazza n.	
	C.A.P.	
	Comune di domicilio per lavoro/studio	
	Via/Piazza n.	
	C.A.P.	
	recapito telefonico fisso/mobile	
	indirizzo e-mail e/o indirizzo e-mail pec	
codice fiscale		

N U C L E O F A M I L	cognome e nome	luogo e data di nascita	codice fiscale	rapporto di parentela con il richiedente

Il sottoscritto _____ ,

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

(barrare la casella di interesse e compilare i campi)

- **di essere cittadino/a:**

italiano/a;

di uno Stato dell'Unione Europea diverso dall'Italia;

di uno Stato non appartenente all' Unione Europea in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;

- **di essere residente o domiciliato/a:**

residente nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla

locazione, sito in via _____ n. _____;

nel Comune di _____ Prov. di _____;

domiciliato/a, per esigenze di lavoro o di studio, nel Comune e nell'immobile per il quale è

richiesto il contributo per il sostegno alla locazione,

sito in via _____ n. _____,

nel Comune di _____ Prov. di _____;

- **di essere titolare:**

di un contratto di locazione di unità immobiliare di proprietà privata ad uso abitativo

regolarmente registrato *(sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9)*

nel Comune di _____ Prov. di _____,
in via _____ n. _____,
con contratto di affitto a partire dalla data di _____;
regolarmente registrato in data _____,
numero di serie _____, numero di registrazione _____;
presso l'Ufficio di Registrazione _____;
che il canone annuo di locazione nel 2022 (escluso di oneri condominiali)
è pari ad € _____;

(nel caso di contratto di locazione cointestato con altro/i soggetto/i, facente parte di un altro nucleo familiare,

indicare l'importo del canone annuo spettante al richiedente);

che l'importo totale per le mensilità di canone pagato per l'alloggio nell'anno
2022

corrisponde ad € _____;

- **manca di titolarità:**

di diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (*riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.*) nell'ambito territoriale del Comune di residenza ovvero nell'ambito territoriale del Comune di domicilio per esigenze di lavoro o di studio. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;

- **di non avere ottenuto per le mensilità per le quali è richiesto il contributo:**

l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio,

di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi, per le mensilità per le quali è richiesto

il contributo;

assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa

e di edilizia agevolata/convenzionata;

- **di possedere un reddito ISEE** del nucleo familiare pari ad € :

ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 14.000,00 con una incidenza del canone annuo

sul reddito ISEE superiore al 24%

ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 35.000,00 con perdita del proprio reddito IRPEF

superiore al 25%. *(la riduzione del reddito è certificata attraverso l'ISEE corrente in corso di validità o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021 dei componenti del nucleo familiare).*

- **Reddito di cittadinanza**

di non percepire reddito di cittadinanza;

di percepire reddito di cittadinanza dalla data del _____,

- **di essere consapevole**

che il contributo non potrà superare il 40% del costo del canone annuo effettivamente versato e comunque non superiore ad un totale di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente, nei limiti delle disponibilità regionale.

che, nei limiti della disponibilità regionale erogata al Comune, potranno essere liquidate percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.

RICHIEDE

l'erogazione del contributo per il pagamento del canone di locazione, previsto dal Bando comunale.

DICHIARA INOLTRE

Il possesso dei suddetti requisiti, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000.

!

DICHIARA INFINE

- di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso ovvero sarà recuperato e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge;
- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e le condizioni stabilite nel Bando comunale.
- che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda, siano effettuate al seguente indirizzo:

Comune _____; Prov. _____; C.A.P. _____

;

via e n. civico _____;

numero di telefono _____ ;

email _____;

PEC _____;

- che in caso di ammissione, sarà utilizzato il seguente IBAN (conto postale o bancario) per il pagamento del contributo:

Codice IBAN

[illegible]

5. di autorizzare il trattamento dei dati personali in conformità alla vigente normativa (Regolamento UE n. 679/2016 e s.m.i.).

ALLEGA

copia dei seguenti documenti:

- documento di identità in corso di validità;
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità, per gli inquilini cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea;
- contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed intestato al richiedente, per il quale è richiesto il contributo;
- ISEE ordinario in corso di validità;
- ISEE corrente in corso di validità o, in alternativa, dichiarazioni fiscali 2022/2021 dei componenti del nucleo familiare.

Variazioni ai requisiti e alle condizioni indicate nella domanda devono essere comunicate ai preposti Uffici comunali ai fini dell'ottenimento del contributo.

N.B. SI PREGA DI ALLEGARE LA DOCUMENTAZIONE IN UN UNICO FILE FORMATO PDF

Data _____.

Firma _____.

Letto e approvato.

Il Sindaco
Giovanni Agresti

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Margherita Martino

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 16/02/2023 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Il Vicesegretario
Dott. Giorgio Colaguori

Dichiara immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma. Art. 134 del D.Lvo 267/2000.

Itri, lì 15/02/2023

Il Vicesegretario
Dott. Giorgio Colaguori

SERVIZI SOCIALI

Visto: per la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.

Lì, 14/02/2023

Il Responsabile Servizio
Vitiello Patrizia

UFFICIO RAGIONERIA

Visto: per la regolarità contabile si esprime parere favorevole.

Lì, 14/02/2023

Il Responsabile Servizi Finanziari
Dott. Colaguori Giorgio

Inviata ai Capigruppo il _____
Inviata alla Prefettura il _____

La presente delibera è divenuta esecutiva il giorno:

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)
☒ Dichiarata immediatamente eseguibile

Il Vicesegretario



Delibera nr. **18** Data Delibera **15/02/2023**

FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE, ANNUALITÀ 2022. UTILIZZO DELLE RISORSE DISPONIBILI IN ATTUAZIONE DI QUANTO STABILITO NELL'ALLEGATO A ALLA DGR LAZIO N. 1065 DEL 16.11.2022 (PUBBLICATA SUL BURL N. 97 DEL 24.11.2022). APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA, PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE, DI CUI ALL'ART. 11 DELLA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE
Data 14/02/2023	IL RESPONSABILE SERVIZIO VITIELLO PATRIZIA
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE
Data 14/02/2023	IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI COLAGUORI GIORGIO